

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Č. 4/N/2016

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

uzatvorená v Považskej Bystrici medzi:

/ďalej len „Zmluva“/

Prenajímateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

so sídlom: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica

IČO: 00 610 411

DIČ: 2020705038

IČ DPH: SK 2020705038

zriadená zriaďovacou listinou MZ SR číslo: 1970/1991 A/V-1 v znení

Dotatku č. 1 č. T/2003/01314-1,

Rozhodnutie TSK/2007/04288/zdrav.-2, z 26.9.2007

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK80 8180 0000 [REDACTED]

zastúpená: Ing. Peter Rendek, riaditeľ

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca : Pavol Bašteck – BIOZDRAV

bydlisko: 018 13 Papradno 393

miesto podnikania: Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 47 861 401

DIČ: 1033136720

bankové spojenie: ČSOB, a.s.

číslo účtu: [REDACTED], IBAN: SK43 7500 0000 00 [REDACTED]

názov a číslo registra: Živnostenský register č. 330-21728

/ďalej len „nájomca“/

spolu aj ako „Zmluvné strany, strany Zmluvy, účastníci Zmluvy“

Článok I.

Predmet nájmu

1.1 Prenajímateľ ako správca majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“) prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory, v budove Polikliniky dospelých NsP Považská Bystrica, časť haly na I. poschodí, miestnosť č.C1.01 (časť) , na adrese Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 2503, kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 986, postavenej na parc. č.2452/1.

Zámer prenajímateľa prenechať tieto nebytové priestory do užívania inej osobe bol zverejnený na internetovej stránke prenajímateľa, ako aj na stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, a výber nájomcu sa realizoval obchodnou verejnou súťažou v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

1.2 Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 14,186 m²

Článok II.

Účel nájmu

2.1 Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu výlučne za účelom prevádzkovania predajného stánku na predaj ovocných a zeleninových štiav súlade s výpisom zo Živnostenského registra č. 330-21728.

Článok III.

Doba a ukončenie nájmu

3.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie 10 rokov, pričom nájom začína plynúť dňom 01.05.2016 a končí dňa 30.04.2026.

3.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a právnu účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa právnej úpravy platnej od 01.01.2011. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.

3.3 Podmienkou uzatvorenia Zmluvy je jej schválenie predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja. Týmto schválením nie sú dotknuté ustanovenia odseku 3.2 tohto článku zmluvy.

3.4 Nájom dojednaný na základe tejto Zmluvy sa skončí uplynutím lehoty podľa bodu 3.1.

3.5 Zmluvné vzťahy je možné ukončiť aj výpoveďou, pričom výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede.

3.6 Zmluvné vzťahy je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.

3.7 Nájom zaniká aj:

- zánikom predmetu nájmu,
- zánikom/smrtťou nájomcu

3.8 Prenajímateľ je oprávnený od Zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade, ak sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného podľa čl. IV. za obdobie aspoň 2 mesiace. V takom prípade sa Zmluva zrušuje okamihom doručenia odstúpenia od Zmluvy nájomcovi.

Článok IV.

Nájomné

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v celkovej výške 223,48 EUR ročne za 1 m² prenajímanej podlahovej plochy nebytového priestoru. Ročne predstavuje nájomné celkovo sumu: **3170,20 EUR.**

4.2 Mesačné nájomné predstavuje 1/12 ročného nájomného podľa bodu 4.1, teda sumu: **264,18 EUR.**

4.3 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné podľa bodu 4.2 vždy mesačne na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu: SK80 8180 0000 0070 0051 0563, na základe prenajímateľom vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry za nájomné je do 14 dní od jej doručenia nájomcovi. Pri stanovení výšky nájomného uplatňuje prenajímateľ v zmysle § 38 ods. 3 zák. č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov – „oslobodenie nájomného od DPH“.

4.4 V prípade omeškania s úhradou nájmu podľa predchádzajúcich bodov Čl. IV tejto Zmluvy je prenajímateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z neuhradenej sumy nájomného za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok prenajímateľa na zákonný úrok z omeškania a náhradu škody.

4.5 Na základe tejto Zmluvy sa nájomné podľa predchádzajúcich bodov Čl. IV tejto Zmluvy dojednáva ako nájomné so stálou hodnotou. Jeho výšku je možné meniť výlučne

a) v prípade kladného rastu indexu spotrebiteľských cien (inflácia) zverejňovaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok, prenajímateľ oznámi nájomcovi vždy k 31. januáru nasledujúceho kalendárneho roku výšku tohto rastu, a v takomto prípade sa nájomné na m² prenajatých plôch od 01.01. kalendárneho roka nasledujúceho po zverejnení indexu zvýši o takto určenú mieru inflácie, alebo

b) ak dôjde k zmene alebo prijatiu všeobecne záväzných právnych predpisov majúcich vplyv na konečnú výšku nájomného (napr. zákon o cenách) alebo na výnos prenajímateľa dosahovaný poskytovaním nájmu (napr. zákon o dani z príjmov, zákon o dani z pridanej hodnoty) alebo k zvýšeniu cien energií (UK teplo, studená voda, elektrická energia), alebo

c) ak o tom rozhodne príslušný orgán prenajímateľa, alebo

d) ak sa zmení rozsah alebo kvalita poskytovaných služieb (napr. zväčšenie rozsahu prenajímanej plochy, dodatočné vybavenie prenajímaného priestoru a pod.).

4.6 Zmena výšky nájomného bude vykonaná oznámením prenajímateľa doručeným nájomcovi na adresu uvedenú v úvode tejto Zmluvy. V oznámení bude uvedená pôvodná celková výška ročného nájomného a výška pôvodnej mesačnej úhrady spolu s novou hodnotou ročného nájomného a novou výškou mesačnej úhrady nájomného. Doručením oznámenia sa toto stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy s platnosťou jej dodatku. Nájomca je oprávnený v prípade nesúhlasu s novo určenou výškou nájomného v lehote do 30 dní od doručenia oznámenia od Zmluvy odstúpiť, inak toto jeho právo zaniká. V prípade odstúpenia od zmluvy je nájomca povinný predmet nájmu v rovnakej lehote vypratať a protokolárne odovzdať prenajímateľovi. Za čas od doručenia oznámenia do vypratania predmetu nájmu platí nájomca nájomné v pôvodne dojednanej výške.

Článok V. Práva a povinnosti

A. Prenajímateľ:

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápis, v ktorom sa opíše najmä stav nebytového priestoru v čase jeho odovzdania nájomcovi. Zápis tvorí prílohu tejto Zmluvy.

2. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto Zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom.

3. Prenajímateľ zabezpečuje plnenie povinností v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení - na predmete nájmu podľa bodu 2.1 tejto Zmluvy (vykonávanie revízií elektrických rozvodov, bleskozvodov - na celom predmete nájmu a hasiacich zariadení - v spoločných priestoroch.).

4. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu stavu prenajatých priestorov a spôsobu užívania predmetu nájmu. Nájomca sa zaväzuje takúto kontrolu umožniť kedykoľvek, keď ho o to prenajímateľ požiada.

5. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za majetok nájomcu a ani za uskladnené zásoby.

B. Nájomca:

1. Nájomca je oprávnený nebytový priestor užívať len na účel dohodnutý touto Zmluvou. Je povinný pritom dodržiavať všetky povinnosti nájomcu vymedzené zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

2. Nájomca sa pri výkone nájomného práva zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákonov č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi §4, §5, §8 a vyhlášky MVSR č. 121/2002 Z.z. O požiarnej prevencii §3, §4, §5, §20 v znení neskorších predpisov. a č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci §6, §7, §9, §13, §15, §17. §21 v plnom rozsahu, ich vykonávacích vyhlášok a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov. Nájomca je povinný vybaviť si prenajaté priestory dostatočným počtom ručných hasiacich prístrojov.

3. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu tých opráv a prác, ktoré má urobiť prenajímateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti prenajímateľovi vznikla.

4. Nájomca je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa vykonať na predmete nájmu iba drobné vnútorné úpravy, ak sa nimi nezmení odsúhlasený vzhľad a charakter objektu. Rozsiahlejšie úpravy môže vykonať po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade povolenia akýchkoľvek stavebných úprav (tak drobných ako aj rozsiahlejších), tieto vykoná výlučne na svoje náklady a nebude od prenajímateľa žiadať úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov. Rozsah vykonaných prác na predmete nájmu sa nájomca zaväzuje oznámiť prenajímateľovi a vykonať súpis prác a dokladovať príslušné revízne správy. Po skončení nájmu je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, a to na svoje náklady. Úpravy, ktoré vykonal nájomca so súhlasom prenajímateľa a stali sa súčasťou predmetu nájmu, zostávajú vo vlastníctve prenajímateľa.

5. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť do užívania tretím osobám.

6. Za odložené veci osôb zdržujúcich sa v prenajatých priestoroch zodpovedá výhradne nájomca ako ich prevádzkovateľ.

7. V prenajatých nebytových priestoroch je nájomca povinný udržiavať čistotu a poriadok a dbať na to, aby počas nájmu nedochádzalo k poškodeniu nebytových priestorov.

8. Povinnosťou nájomcu je nahlásiť prenajímateľovi všetky zistené vzniknuté škody, zavinené alebo nezavinené nájomcom. Nájomca je zodpovedný za škody a závady, ktoré na prenajatých priestoroch vznikli jeho zavinením, zavinením jeho zamestnancov alebo iných osôb, ktoré sa v prenajímaných priestoroch zdržovali s jeho vedomím, počas celej účinnosti Zmluvy. Nájomca je povinný najneskôr do vyhotovenia zápisnice o vrátení predmetu Zmluvy odstrániť, opraviť alebo poskytnúť za tieto škody alebo závady prenajímateľovi náhradu. V prípade, že sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení nájomcu tieto škody a závady odstrániť sám a požadovať od nájomcu náhradu nákladov s tým spojených.

9. Počas trvania nájmu nie je na pevné telekomunikačné linky nájomca oprávnený pripájať akékoľvek neštandardné koncové telekomunikačné zariadenia. Pevnú telefónnu linku si nájomca môže dať zapojiť až po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa. V prípade porušenia tohto ustanovenia zodpovedá nájomca za škodu prenajímateľovi takýmto porušením spôsobenú. Rovnako

je povinný uhradiť všetky sankcie, ktoré si na základe takéhoto porušenia voči prenajímateľovi uplatnili tretie osoby.

10. Nájomca nie je bez súhlasu príslušného orgánu prenajímateľa oprávnený v prenajatých priestoroch prevádzkovať akékoľvek vykurovacie spotrebiče alebo spotrebiče na prípravu teplej úžitkovej vody.

11. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný v deň skončenia nájmu nebytový priestor vrátiť prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. O vrátení predmetu nájmu spíšu obe strany zápis, v ktorej sa opíše najmä stav nebytového priestoru v čase vrátenia. Ak sa nájomca odmietne na vyhotovení zápisu zúčastniť, alebo tento podpísať, vyhotoví zápis pre svoju potrebu prenajímateľ. V prípade, ak bude ukončený nájomný vzťah a nájomca ponechá hnutelné veci, ktoré mu vlastnícky patria, v prenajatých priestoroch, je prenajímateľ oprávnený tieto veci z predmetu nájmu vypratáť a na náklady nájomcu uskladniť na inom mieste.

12. Po skončení nájmu nie je prenajímateľ povinný nájomcovi poskytnúť akékoľvek náhradné priestory.

13. Poistenie predmetu nájmu si na svoje náklady zabezpečí nájomca. Nájomca je povinný si na svoje náklady poistiť aj svoj majetok nachádzajúci sa v prenajatých priestoroch, ako aj zásoby, ktoré sa budú nachádzať v prenajatých priestoroch.

14. Nájomca svojim podpisom na tejto Zmluve súhlasí s jej zverejnením v zmysle platných právnych predpisov (zák. č. 546/2010 Z.z., účinný od 1.1.2011).

15. Nájomca nie je oprávnený časť predmetu nájmu, a to prenajatú pomernú časť čakárne /spoločné priestory/ využívať na šírenie reklamy svojich produktov ani na šírenie reklamy produktov tretích osôb. Pri posudzovaní porušenia tejto povinnosti zo strany nájomcu prenajímateľ postupuje podľa zákona č. 147/2001 Z. z. o reklame a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak nájomca bude mať záujem využívať časť predmetu nájmu, a to prenajatú pomernú časť čakárne /spoločné priestory/ na šírenie reklamy svojich produktov a na šírenie reklamy produktov tretích osôb je povinný uzatvoriť s prenajímateľom zmluvu o reklame.

16. Nájomca je povinný oznámiť písomne – doporučenou poštou, alebo oproti podpisu – zmenu v používaní elektrospotrebičov (množstvo/druh). V prípade, že pri kontrole sa zistí v skutočnosti väčší počet alebo iný typ elektrospotrebičov ako je evidovaný, zaväzuje sa nájomca zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý jednotlivý nesúlad v evidencii elektrospotrebičov.

Článok VI.

Doručovanie

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že miestom doručovania písomností sú adresy oboch účastníkov Zmluvy, uvedené na jej prvej strane. V prípade akejkolvek zmeny adresy oznámi dotknutá strana predmetnú zmenu bez zbytočného odkladu druhej strane.

6.2 Ak sa písomná zásielka doručovaná „do vlastných rúk“ jednej zo zmluvných strán vráti odosielateľovi z akéhokolvek dôvodu ako nedoručená, považuje sa táto za doručenie uplynutím lehoty na uloženie u doručovateľa, aj keď sa zmluvná strana, ktorá bola jej adresátom, s jej obsahom neoboznámila.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

7.1 Vzťahy touto Zmluvou vyslovene neupravené sa budú spravovať zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a všeobecnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve.

7.2 Pokiaľ by ustanovenia tejto Zmluvy alebo časti Zmluvy neboli úplne alebo sčasti platné alebo realizovateľné, alebo pokiaľ by stratili platnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných alebo nerealizovateľných ustanovení bude platiť, čo je z hľadiska právnych a ekonomických záujmov zmluvných strán najbližšie tomu, čo zmluvné strany zamýšľali alebo podľa zmyslu a účelu Zmluvy mali úmysel zmluvne dohodnúť.

7.3 Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu a nie je v rozpore s dobrými mravmi.

7.4 Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu Zmluvy riadne porozumeli a na znak svojho súhlasu túto dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

7.5 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia, TSK dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie tejto Zmluvy.

7.6 Nájomca poskytuje prenajímateľovi svoje osobné údaje a súhlasí s tým, aby prenajímateľ tieto údaje zaviedol do svojej databázy a nakladal s nimi v rozsahu potrebnom pre realizáciu tejto Zmluvy v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. O ochrane osobných údajov. Prenajímateľ sa zaväzuje tieto údaje chrániť.

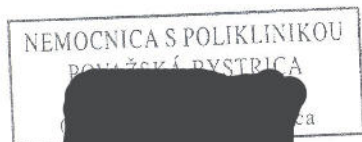
7.7 Zmluva bola uzatvorená po predchádzajúcej obchodnej verejnej súťaži, z ktorej bola ponuka nájomcu vyhodnotená ako najvýhodnejšia.

7.8 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami. Každý dodatok musí byť číslovaný a datovaný.

7.9 Prílohami tejto Zmluvy sú tieto dokumenty:

- zápis o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov,
- fotokópia Výpisu zo živnostenského registra
- rozhodnutie štatutárneho orgánu o dočasnej prebytočnosti nebytových priestorov,
- predchádzajúci súhlas predsedu TSK.

V Považskej Bystrici, dňa 20.04.2016



Ing. Peter Rendek
riaditeľ NsP

V Považskej Bystrici, dňa 20.04.2016



nájomca
Pavol Bašteck

Zápis

z odovzdania a prevzatia prenajímaných priestorov

Na základe zmluvy o prenájme priestorov pre nájomcu : **Pavol Bašteck - BIOZDRAV** **Papradno č. 393, 018 13 Papradno** boli dnešného dňa zo strany prenajímateľa - NsP Považská Bystrica, o d o v z d a n é a zo strany nájomcu p r e v z a t é prenajaté priestory v objekte : Budova Polikliniky dospelých, časť haly na 1.poschodí, č. C1.01 (podľa stavebného výkresu č. E1 – 4, projektovej dokumentácie február 2012 Mediprojekt Piešťany).

Vzájomne bol konštatovaný nasledovný stav :

miestnosti čísla : **miestnosť č. C1.01 (časť)**

plocha : $(1,65 \times 9,7) - [(0,66 \times 0,14) + (0,55 \times 0,14)] = 14,1856 = 14,186 \text{ m}^2$
=====

1. stav podláh, PVC,dlažba funkčné,
2. kompletnosť okien funkčné / PD /
3. kompletnosť dverí (počet) funkčné / PD /
4. stav osvetlenia (počet a druh svetiel) .. funkčné / PD /
5. stav vykurovacích telies funkčné / PD /
6. stav stien, omietok, malieb, obkladov funkčné
7. stav vodovodných batérií, umývadiel funkčné / PD /
8. stav slaboprúdu, telefóny
9. iné vybavenie miestnosti

Iné poznámky :

Priestory vyhovujú účelu, na ktoré sú prenajímané.

V Považskej Bystrici, dňa : 29.4. 2016

NEMOCNICA S POLIKLINIKOU
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Nemocničná 986
017 26 Považská Bystrica

Mgr. Ján F u s k o
vedúci TPO NsP Považská Bystrica

.....
prenajímateľ

Pavol Bašteck - BIOZDRAV
Papradno

.....
nájomca



OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor živnostenského podnikania
Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Živnostenský register č. 330-21728
Miestne príslušný Okresný úrad Považská
Bystrica

V Považskej Bystrici 20. 04. 2016



VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Údaje o podnikateľovi

Obchodné meno: **Pavol Bašteck - BIOZDRAV**
Miesto podnikania: **Papradno 393, 018 13 Papradno**
Pridelené IČO: **47 861 401**

Osobné údaje

Meno a priezvisko: **Pavol Bašteck**
Rodné číslo: **870917/8291**
Bydlisko: **Papradno 393, 018 13 Papradno**

Predmety podnikania

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Kuriérske služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Skladovanie

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Vydavateľská činnosť

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Administratívne služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Reklamné a marketingové služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Prieskum trhu a verejnej mienky

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Donášková služba

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Čistiace a upratovacie služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Služby súvisiace so skrášľovaním tela

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Ozvučovanie a osvetľovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služieb informátora

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Služby požičovní

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Verejné obstarávanie

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Pestovanie, spracovanie a obchodovanie s chránenými rastlinami

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Spracovanie a konzervovanie, zemiakov, ovocia a zeleniny

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba rastlinných a živočíšnych olejov a tukov

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba mlynských výrobkov

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba chuťových prísad a korenín

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Spracovanie a úprava čaju a kávy

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Spracovanie prírodného medu

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba nápojov

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba kŕmnych zmesí

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Vykonávanie odťahovej služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Služby verejných nosičov a poslov

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Baliace činnosti, manipulácia s tovarom

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Výroba hotových jedál a polotovarov priemyselným spôsobom (konzervovanie)

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Vedenie účtovníctva

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014


Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014

Stolárstvo

Vznik živnostenského oprávnenia: 1. 8. 2014




Ing. Vladimír Lefko
vedúci odboru

V Považskej Bystrici 21.03.2016

V zmysle Čl. 3, Čl. 8., Čl. 9. a Čl. 10. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení vydávam týmto, na základe návrhu Komisie NsP pre nakladanie s prebytočným a neupotrebitelným majetkom zo dňa 18.03.2016 t o t o

r o z h o d n u t i e
o dočasnej prebytočnosti majetku:

Nebytové priestory, v budove Polikliniky dospelých NsP Považská Bystrica, časť haly na I. poschodí, miestnosť č.C1.01(časť), na adrese Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 2503, kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 986, postavenej na parc. č.2452/1. v správe Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica.

Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 14,186 m²

Uvedený majetok je pre správcu dočasne prebytočný z dôvodu, že NsP predmetný majetok nemôže využiť žiadnym iným spôsobom.

NEMOCNICA S POLIKLINIKOU
POVAŽSKÁ BYSTRICA
Nemocničná 986
017 26 Považská Bystrica



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

Nemocnica s poliklinikou
Nemocničná 986

017 26 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/Linka

Trenčín

TSK/2016/04007-4. zdrav.

Mgr. Marietta Bečárová
032/6555155

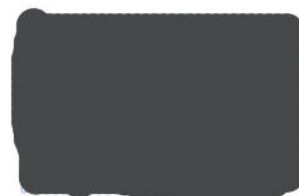
25.04. 2016

Vec: **Schválenie nájmu nebytových priestorov**

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša požiadavka vo veci schválenia priloženej **Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4/N/2016** medzi prenajímateľom: **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica** a nájomcom: **Pavlom Baštekom - BIOZDRAV, trvale bytom 018 13 Papradno**.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraju v platnom znení, **s c h v a ľ u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v priloženej Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/N/2016.

Schválenie predmetného nájmu je podmienkou nadobudnutia platnosti predloženej zmluvy.



Ing. Jaroslav Baška
predseda

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 TRENČÍN
-19-